AIRES
DEL
BIOBIO

AIRES DEL BIOBIO

PROYECTO

AIRES DEL BIO BIO ES UN PROYECTO DE PARCELACIÓN BOUTIQUE DE 69 PARCELAS, EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO A 50 KM DE LA COMUNA DE LONQUIMAY, Y EN ESPECÍFICO A 5 KM AL SUR DE VILLA TROYO, UNA VILLA DE COLONOS DE UNA BELLEZA SIN IGUAL.

CON UNA CONECTIVIDAD ÚNICA, EL CAMINO DESDE LONQUIMAY A TROYO ESTÁ COMPLETAMENTE ASFALTADO, Y YA SE ENCUENTRA APROBADO EL PROYECTO PARA PAVIMENTAR EL CAMINO DESDE TROYO A SANTA BÁRBARA (QUE ES EL QUE CONECTA CON ESTE MARAVILLOSO PROYECTO).

EL ACCESO ES POR LA RUTA R791 A TROYO Y A 40 MINUTOS EN VEHÍCULO DESDE EL AERÓDROMO DE LONQUIMAY.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

LONQUIMAY

ESTA HERMOSA COMUNA PERTENECIENTE A LA PROVINCIA DE MALLECO, SE UBICA A 156 KMS. DE TEMUCO POR LA RUTA LAUTARO-CURACAUTÍN. FUE FUNDADA EL AÑO 1882 COMO FUERTE Y ACTUALMENTE, POR SU CUALIDAD DE CIUDAD FRONTERIZA Y CORDILLERANA, CUENTA CON DOS IMPORTANTES PASOS INTERNACIONALES: PINO HACHADO E ICALMA.

LONQUIMAY ES UNA PALABRA COMPUESTA POR EL VOCABLO MAPUDUNGÚN «LONCO», QUE QUIERE DECIR CABEZA Y POR EL QUECHUA «MAYU» QUE SIGNIFICA RÍO. SEGÚN OTRAS FUENTES LONQUIMAY TAMBIÉN SIGNIFICARÍA «BOSQUE TUPIDO».

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

VILLA TROYO

UN HERMOSO Y PEQUEÑO PUEBLO DE NO MÁS DE 150 HABITANTES EN LA COMUNA DE LONQUIMAY, EL CUAL CUENTA CON CENTROS DE SALUD, ESCUELA, CABAÑAS, SUPERMERCADOS Y RESTAURANTE CON PRODUCTOS ORGÁNICOS COSECHADOS ÚNICAMENTE EN DICHO LUGAR ENTRE OTROS DIVERSOS ATRACTIVOS. CON FRONDOSOS BOSQUES Y VISTAS DE BELLEZA ÚNICA Y PROPIA DEL LUGAR LO HACE UN LUGAR TURÍSTICO ESPECIALMENTE EN LA TEMPORADA DE VERANO.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

MALALCAHUELLO

ES UNA PEQUEÑA VILLA DE MONTAÑA SITUADA EN LA PRECORDILLERA ANDINA, COMUNA DE CURACAUTÍN, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA. A TAN SÓLO 73,7 KM DE VILLA TROYO NOS ENCONTRAMOS CON UN DESTINO PRIVILEGIADO PARA PRACTICAR EL TURISMO AVENTURA EN CONTACTO DIRECTO CON LA NATURALEZA.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

RESERVA NACIONAL ALTO BIOBIO

CERCANO A 1 HORA 40 MINUTOS SE ENCUENTRA LA RESERVA NACIONAL ALTO BIOBÍO, UBICADA EN PLENA ARAUCANÍA ANDINA CON MÁS DE 40 MIL HECTÁREAS. AQUÍ LA NATURALEZA SE PRESENTA CON UNA IMPRESIONANTE VISTA DE NEVADOS, QUE HACEN QUE EL PAISAJE SEA SOBRECOGEDOR. UNA MARAVILLA ÚNICA DE CHILE.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

RESERVA NACIONAL RALCO

ESTA RESERVA NACIONAL SE ENCUENTRA UBICADA EN LA CORDILLERA DE LOS ANDES, AL ESTE DE LA COMUNA DE ALTO BIOBÍO A 114 KM. DE LA LOCALIDAD DE RALCO. LA RESERVA COMPRENDE 12.494 HECTÁREAS. EN LA ZONA PREDOMINA VEGETACIÓN NATIVA, TALES COMO: ARAUCARIAS, LENGAS, ÑIRRES, ROBLE ORQUÍDEA, ENTRE OTRAS ESPECIES.

EN CUANTO A SU FAUNA, PUEDE OBSERVARSE EL CÓNDOR, EL PIUQUÉN Y EL CARPINTERO NEGRO.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

VOLCAN CALLAQUI

UBICADO EN LA RESERVA NACIONAL RALCO, SE CARACTERIZA POR SER LA ÚNICA CUMBRE EN LA REGIÓN NEVADA DURANTE TODO EL AÑO. SU ALTURA ALCANZA LOS 3.164 MTS. EN SUS LADERAS SE PUEDE APRECIAR VEGETACIÓN NATIVA, DONDE DESTACA LA PREDOMINANCIA DE ARAUCARIAS.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

LAGUNA EL BARCO

ESTA HERMOSA LAGUNA ESTÁ SITUADA EN EL VALLE DEL BIOBÍO A 70 KM. DE LA LOCALIDAD DE RALCO, ENTRE LOS VOLCANES CALLAQUI Y COPAHUE. EN MEDIO DE LA LAGUNA EXISTE UNA ISLA CON FORMA DE BARCO, CONOCIDA CON EL NOMBRE ÉTNICO "KURREQUIÑ". EN EL SECTOR SE HABILITÓ EL CAMPING "LAGUNA EL BARCO" , EL CUAL FUNCIONA DURANTE LOS MESES DE DICIEMBRE, ENERO, FEBRERO Y MARZO.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

VALLE DEL QUEUCO

A LO LARGO DEL VALLE DEL QUEUCO SE PUEDEN RECORRER LAS DISTINTAS ESTACIONES DEL CIRCUITO TURÍSTICO PEHUENCHE, DONDE ENCONTRARÁ ÁREAS DE CAMPING Y SITIOS DE PICNIC, CABAÑAS, HERMOSOS LUGARES CORDILLERANOS DONDE PODER REALIZAR ACTIVIDADES COMO TREKKING, CABALGATAS, PESCA DEPORTIVA, DEGUSTAR TORTILLAS DE RESCOLDO Y UN SABROSO ASADO DE CHIVO.

AIRES DEL BIOBIO

LUGARES CERCANOS

LAGUNA CAUÑICU

ES UNA HERMOSA LAGUNA DE EXUBERANTE BELLEZA RODEADA DE BOSQUES NATIVOS Y DE ARAUCARIAS, ES IDEAL PARA LA PESCA DEPORTIVA. ESTÁ UBICADA EN EL VALLE DEL QUEUCO APROXIMADAMENTE A UNOS 50 KM. DE LA LOCALIDAD DE RALCO.

AIRES DEL BIOBIO

FLORA

AQUÍ DESTACAN ESPECIES COMO ARAUCARIAS (ARAUCARIA ARAUCANA); CIPRÉS DE LA CORDILLERA (AUSTROCEDRUS CHILENSIS); RAULÍ (NOTHOFAGUS ALPINA); ROBLE (NOTHOFAGUS OBLIQUA); COIGUE (NOTHOFAGUS DOMBEYI), ULMO (EUCRYPHIA CORDIFOLIA); TEPA (LAURELIOPSIS PHILIPIANA); ÑIRRE (NOTHOFAGUS ANTARCTICA) Y MAÑÍO (PODOCARPUS NUBIGENA).

EN LAS VERANADAS LAS PRADERAS ESTÁN FORMADAS POR "YAQUI (COLLETIA HYSTRIX), NENEO (MULINUM SPINOSUM), CHACAY (DISCARIA TRINERIS), QUILA (CHUSQUEA SP.) Y MATA NEGRA (ESCALLONIA VIRGATA)" ADEMÁS DE COIRÓN (FESTUCA SCABRIUSCULA). MIENTRAS QUE EN LOS MALLINES DENOMINAN LAS ESPECIES DE CONDICIONES HIDROMÓRFICAS COMO EL JUNCO DE ESPIGA (ELEOCHARIS PACHYCARPA) Y CORTADERA (CAREX GAYANA).

AIRES DEL BIOBIO

FAUNA

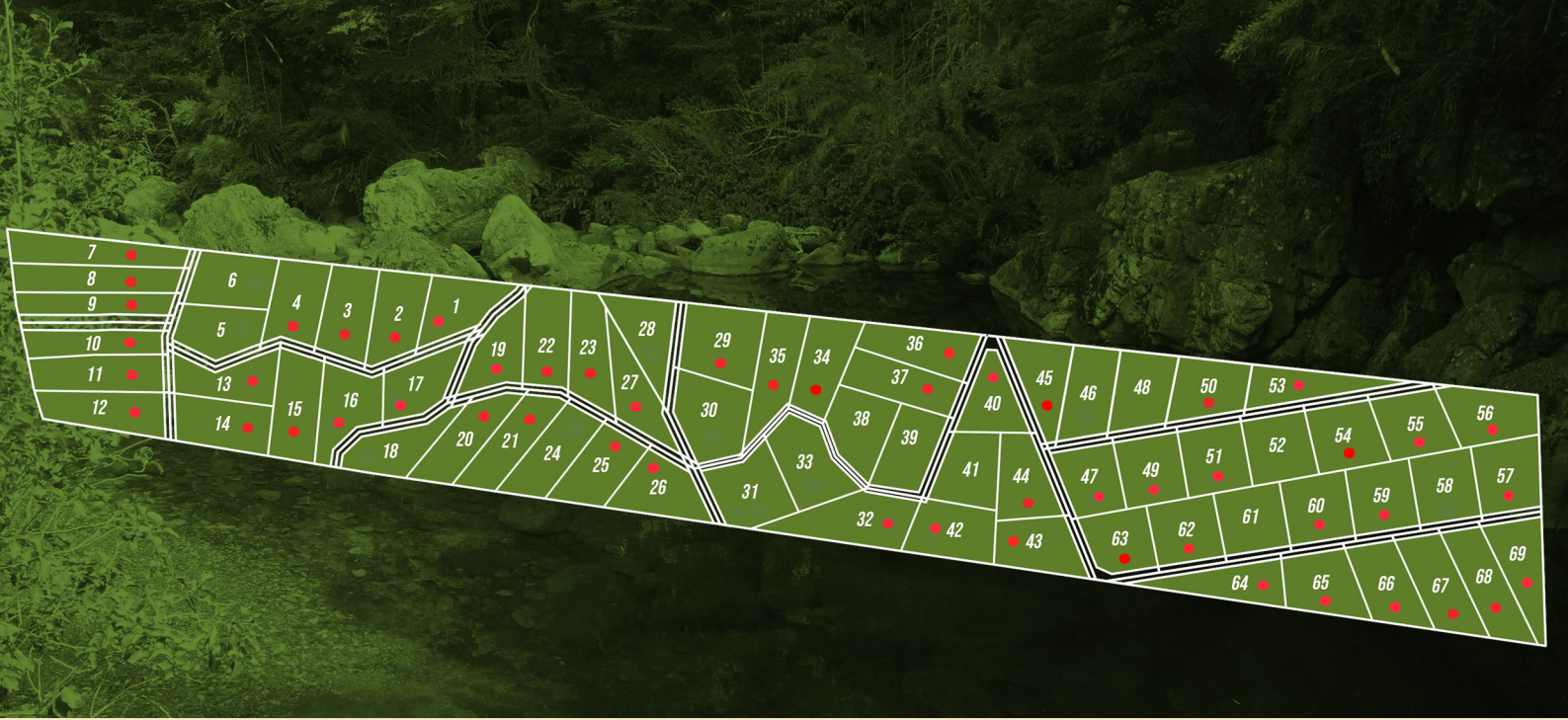
EN LA AVIFAUNA, DESTACA ENTRE OTROS, EL CÓNDOR (VULTUR GRYPHUS), EL ÁGUILA (GERANOAETUS MELANOLEUCUS AUSTRALIS), EL ZORZAL (TURDUS FALKLANDII), EL CHOROY (ENICOGNATHUS LEPTHORBY CHUS) O EL CARPINTERO NEGRO (CAMPEPHILUS MAGELLANICUS).

LA FAUNA TIENE FORMIDABLES EXPONENTES, COMO EL LEÓN O PUMA CHILENO (FELIS CONCOLOR), EL ZORRO CULPEO (DUCICYON CULPEAUS), EL CHINGUE (CONEPATUS CHINGA) Y EL QUIQUE (GALICTIS CUJA) ENTRE OTROS.

AIRES DEL BIOBIO

ACTIVIDADES

ESTA REGIÓN DE FRONDOSOS BOSQUES Y PRIVILEGIADAS VISTAS DAN LUGAR A REALIZAR DIVERSAS ACTIVIDADES RECREATIVAS TALES COMO TREKKING, SENDERISMO, CABALGATAS, PESCA DEPORTIVA, BIRDWATCH Y BIKETOUR, ENTRE OTRAS.



AIRES DEL BIOBIO

MASTERPLAN

DISPONIBLE RESERVADO VENDIDO

160
Curanilahue
Concepci
148
Valdivia
206
202
Angol
180
156
182
203
5
Temuco
Los Angeles
VIII Re
Loncoche
Victoria
199
IX Región
181
AIRES
DEL
BIOBIO
RP60
RP13
RP23
Google Earth
2020 Google
ne Landsat / Copernicus
ept. of State Geographer

AIRES
DEL
BIOBIO

DESDE LOS $7.840.000.-

CON PIE DE $1.000.000 Y 17 CUOTAS DE $402.353.-

NUESTRO CRÉDITO DIRECTO NO APLICA INTERESES NI REAJUSTES*